ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ

«ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ МИРОНОВА 45»

 ОТЧЕТ за 2019 год ( 14,00 руб . с 1 м2)

1. Начисления (жилым и нежилым помещ.) 1 976 856, 00 руб.

2. Поступления ( в том числе поступления от рекламы) 2 252 155, 26руб.

3. Затраты :

 а) Зарплата сотрудников 946 639, 15 руб.

 б) Налоги ( НДФЛ, ПФР, ФСС, УСНО) 314 277, 51 руб.

 в) Услуги банка 24 000,00 руб.

 г) Лифт ( обслуживание, освидетельствование) 302 206, 44 руб.

 д) Обслуживание домофона 57 240, 00 руб.

 е) Услуга по сопровождению в ГИС ЖКХ 12 000, 00 руб.

 ж) Техобслуживание внешнего газопровода 6 130, 00 руб.

 з) Ремонт 2-го,3-го подъездов 254 000,00 руб.

 и) Расходные материалы и услуги , необходимые для текущего обслуживания ( краски, кисти, краны, инструменты, отд.материалы, поверка ОДПУ, светодиодные фонари, канцтовары и т.д.) 185 662,16 руб.

 к) Ремонт мягкой кровли (3-го подъезда) 150 000 ,00 руб.

 ( Отчет на сайте ГИС ЖКХ и на <http://тснтсжмиронова45.уксайт.рф>)

Более подробный и развернутый отчет с приложениями находится в Правлении ТСН, излишне потраченные денежные средства были использованы из средств, полученных по решению Арбитражного суда с предыдущей УК)

 Председатель Правления Лысенко А.А.

 ТСН «ТСЖ Миронова 45» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020